
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : <<TERMOMODERNIZACJ BUDYNKU TYSIACLECIA 16>>
ADRES INWESTYCJI : <<|19-100 Mońki ul. TYSIACLECIA 16>>
INWESTOR : <<WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA TYSIACLECIA 16>>
WYKONAWCA ROBÓT : <<>>
ADRES WYKONAWCY : <<>>
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : <<mgr inż. Andrzej J. Maciorowski>>
DATA OPRACOWANIA : 14.12.2011

Poziom cen : IV Kw 2011

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.12.2011

Data zatwierdzenia

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7 d.2	KALKULA- CJA INDY- WIDUOLNA	Malowanie gzymsu ZAKRES ROBÓT: 1.Oczyszczenie gzymsu 2.Gruntowanie preparatem głębokopenetrującym 3.Szpachlowanie 4.Dwukrotne malowanie farbąfasadową (33.96+11.94)*2*0.4	m ² m ²	 36.720	
				RAZEM	36.720
8 d.2	KALKULA- CJA INDY- WIDUOLNA	Rozebranie cegieł, wylanie spadków i ocieplenie podokienników płytami styro- pianowymi gr.3 cm, przyklejenie płyt styropianowych. SST. 11.6 ZAKRES ROBÓT: 1.Skucie miejsc pod parapetami na gr. ok6 cm 2.Odbicie starych luźno trzymających się tynków 3.Przygotowanie zaprawy cementowej 4.Wylanie spadków podokiennych z zaprawy cementowej gr.4 cm 5.Przycięcie i przyklejenie płyt styropianowych gr. 3 cm 6.Wykonanie warstwy zbrojnej siatką z włókna szklanego 0.3*(4*1.4+14*0.84+18*2.2+24*1.4+12*1.5+20*0.4+2+0.9)	m ² m ²	 35.838	
				RAZEM	35.838
3		PODOKIENNIKI ZEWNĘTRZNE(CPV:45.26.10.00-4)Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty)			
9 d.3		KALKULACJA INDYWIDUALNA. Wymiana podokienników zewnętrznych bla- cha ocynk gr.0,5 w SST.11.1 ZAKRES ROBÓT 1.Ostrożne rozebranie starych obróbek 2.Posortowanie blachy i ułożenie we właściwym miejscu 3.Oczyszczenie podłoża z kołków i szpilek 4.Przycięcie i przygotowanie blachy 5.Ukształtowanie podokiennika 6.Ułożenie pianki montażowej na podłożu 7.Ułożenie podokiennika oraz wykonanie rozpór montażowych 8.Rozebranie rozpór i innych zabezpieczeń 9.Docięcie pianki wystającej i obróbka styków ze ścianą i gładziami 42.616	m ² m ²	 42.616	
				RAZEM	42.616
4		DOCIEPLENIE STROPODACHÓW GRANULATEM Z WEŁNY MINERALNEJ(CPV:45.32.10.00-3)Izolacje ciepl-			
10 d.4		KALKULACJA INDYWIDUALNA. Izolacja z granulatu z wełny mineralnej wdmuchiwanego w przestrzeń wentylowaną stropodachu, grubość warstwy do- cieplenia 12 cm., wycena obejmuje kompleksowe wykonanie docieplenia stro- podachu SST.11.3 ZAKRES ROBÓT 1.Wykucie otworów 50x50 cm w ścianie szczytowej bądź dachu 2.Zainstalowanie urządzeń 3.Wdmuchiwanie granulatu do przestrzeni stropodachu 4.Kontrola grubości docieplenia 5.Likwidacja otworów wraz z naprawą elementów ściany lub dachu 6.Montaż kominków wentylacyjnych 11.5*33.55-6.1*22.6	m ² m ²	 247.965	
				RAZEM	247.965
11 d.4	kalkulacja in- dywidualna ¹⁾	Izolacja z zastosowaniem płyt dachowych z wełny mineralnej gr. 10cm klejo- nych do podłoża 134	m ² m ²	 134.000	
				RAZEM	134.000
12 d.4	Kalkulacja in- dywidualna ¹⁾	Nadmurowanie ścian z cegły gr. 1 cegły, cegła wapienno piaskowa 0.1*2*22.5	m ² m ²	 4.500	
				RAZEM	4.500
13 d.4	Kalkulacja in- dywidualna ¹⁾	Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych. Pokrycie dachów papą termoz- grzewalną 2-warstwowe 134	m ² m ²	 134.000	
				RAZEM	134.000
5		ROZBIÓRKA POKRYĆ DACHOWYCH I OBRÓBEK BLACHARSKICH(CPV:45.26.10.00-4)Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty)			
14 d.5		KALKULACJA INDYWIDUALNA. Rozebrani rynien z blachy nie nadającej się do użytku SST.11.1 ZAKRES ROBÓT 1.Ostrożne rozebranie starych obróbek 2.Posortowanie blachy i ułożenie we właściwym miejscu 3.Oczyszczenie podłoża z kołków i szpilek 2*22	m m	 44.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	d.5	KALKULACJA INDYWIDUALNA. Rozebrani rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku SST.11.1 ZAKRES ROBÓT 1.Ostrożne rozebranie starych obróbek 2.Posortowanie blachy i ułożenie we właściwym miejscu 3.Oczyszczenie podłoża z kołków i szpilek 4*11.2+2*2.2	m	RAZEM	44.000
			m	49.200	
				RAZEM	49.200
16	d.5	KALKULACJA INDYWIDUALNA. Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych okapów, kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku SST.11.1 ZAKRES ROBÓT 1.Ostrożne rozebranie starych obróbek 2.Posortowanie blachy i ułożenie we właściwym miejscu 3.Oczyszczenie podłoża z kołków i szpilek 0.35*2*22+0.35*2*6.5	m ²		
			m ²	19.950	
				RAZEM	19.950
6		POKRYCIA DACHU OBRÓBI I ORYNNOWANIE (CPV:45.26.10.00-4)Wykonanie pokryć dachowych)			
17	d.6	KALKULACJA INDYWIDUALNA. Obróbki krawędzi dachu. Blacha ocynkowa-na ZAKRES ROBÓT 1.Montaż desek lub łat czołowych do mocowania obróbek 2.Przygotowanie, założenie i mocowanie obróbek na kołki 3.Wykonanie załamań w obróbkach 4.Wykonanie wpustów gzymsowych 5.Obrobienie styków i miejsc szczególnych masą plastyczną 0.35*2*22+2*0.45*6.5	m ²		
			m ²	21.250	
				RAZEM	21.250
18	d.6	KALKULACJA INDYWIDUALNA.Rynny dachowe półokrągłe 150 w z blachy ocynkowanej SST.11.1 ZAKRES ROBÓT 1.Przycięcie rynien na wymiar 2.Zamocowanie uchwytów do rynien 3.Założenie rynien, narożników lejów spustowych 2*22	m		
			m	44.000	
				RAZEM	44.000
19	d.6	KALKULACJA INDYWIDUALNA.Rury spustowe okrągłe 150 w blacha ocynkowana ZAKRES ROBÓT 1.Przycięcie rur na wymiar 2.Zamocowanie uchwytów do rynien 3.Założenie rynien, lejów spustowych 6*10.3+2*2.2	m		
			m	66.200	
				RAZEM	66.200
7		INSTALACJE ODGROMOWE(CPV:45.45.30.00-7)Roboty remontowe i renowacyjne)			
20	125	KALKULACJA INDYWIDUALNA. Wymiana zwodów instalacji odgromowej z przewodów nienaprzężnych pionowych, mocowanych na wspornikach wstrzelowanych, wykonanych z pręta stalowego ocynkowanego, chowane w rurkach PCV i w systemie docieplenia SST.11.1 ZAKRES ROBÓT 1.Rozkręcenie wsporników 2.Demontaż przewodu 3.Zwinięcie przewodu w krążki 4.Odmierzenie i ucięcie przewodu 5.Umieszczenie przewodu w rurce osłonowej na długości schowanej w grubości płyt izolacyjnych docieplenia 6.Przymocowanie przewodu do wsporników 7.Wykonanie złączy pomiarowych w skrzynkach 8. Zabicie szpilek do gruntu 9..Wykonanie pomiarów 4*12+4*2.8	m		
d.7			m	59.200	
				RAZEM	59.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
21 d.7		KALKULACJA INDYWIDUALNA. Wykonanie zwodów instalacji odgromowej z przewodów nienaprzężnych poziomych, mocowanych na czapkach kominowych, wykonanych z pręta stalowego ocynkowanego o dł. min. 1 m SST.11.1 ZAKRES ROBÓT 1.Rozkręcenie wsporników 2.Demontaż przewodu 3.Zwinięcie przewodu w krążki 4.Odmierzenie i ucięcie przewodu 5.Zamocowanie przewodu na czapce 6.Przymocowanie przewodu do pręta pionowego oraz do blachy 7.Regulacja naciągu przewodu 2*33	szt szt	 66.000	
				RAZEM	66.000
8		ELEMENTY ZEWNĘTRZNE			
22 d.8		KALKULACJA INDYWIDUALNA. Wykonanie ekranów z blachy powlekanej na balustradach balkonowych z malowaniem balustrad w kolorze blachy ZAKRES ROBÓT 1. Pomalowanie balustrad 2. Założenie ekranów z blachy powlekanej na balustrady balkonowe i loggiowe 3. Przymocowanie 12*0.9*2.2	m ² m ²	 23.760	
				RAZEM	23.760
23 d.8		KALKULACJA INDYWIDUALNA. Obróbki krawędzi balkonów Blacha ocynkowana SST.11.1 ZAKRES ROBÓT 1.Przygotowanie, założenie i mocowanie obróbek na kołki-obróbk balkonów 2.Wykonanie załamań w obróbkach 12*0.25*2.2	m ² m ²	 6.600	
				RAZEM	6.600
24 d.8	NNRNKB 202 0618-02 2)	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2 0.95*1.65*2	m ² m ²	 3.135	
				RAZEM	3.135
9		RUSZTOWANIA			
25 d.9	KNR 2-02 1604-02 - WYCENA INDYWIDU- ALNA	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m Ustawienie, praca rusztowań, demontaż 10.8*2*(33.96+11.94)+2.55*2*5.96	m ² m ²	 1021.836	
				RAZEM	1021.836

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.V 2003
2	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów